

Erneuerung Rebbergstrasse



GEMEINDE
WOLLERAU



Programm

- **Einleitung**
- **Projektübersicht**
- **Projektdetails, Phasen**
- **Verkehrsführung**
- **Fragerunde**
- **Info an den Tischen**

GR Sonja Böni

Irena Pianta

Frédéric Angst

Tarzisius Köppel

Alle

Werke / Gemeinde



G E M E I N D E
W O L L E R A U



Einleitung

- **Begrüßung**
- **Vorstellung der Anwesenden**
- **Ziel des Anlasses**
- **Gestaltung des Informationsanlasses**



Projektauslöser/-übersicht

- Ausgangslage und Projektübersicht





Zeitplan

- Budget 2025
→ Genehmigt an der GV vom 4. Dezember 2024
- Erforderliche Baubewilligungen bis Ende März 2025
- Beschaffung Baumeister bis Ende April 2025
- Voraussichtlicher Baubeginn: 22. April 2025
- Fertigstellung Bauarbeiten: bis Dezember 2025
- Deckbeläge: Frühjahr 2026





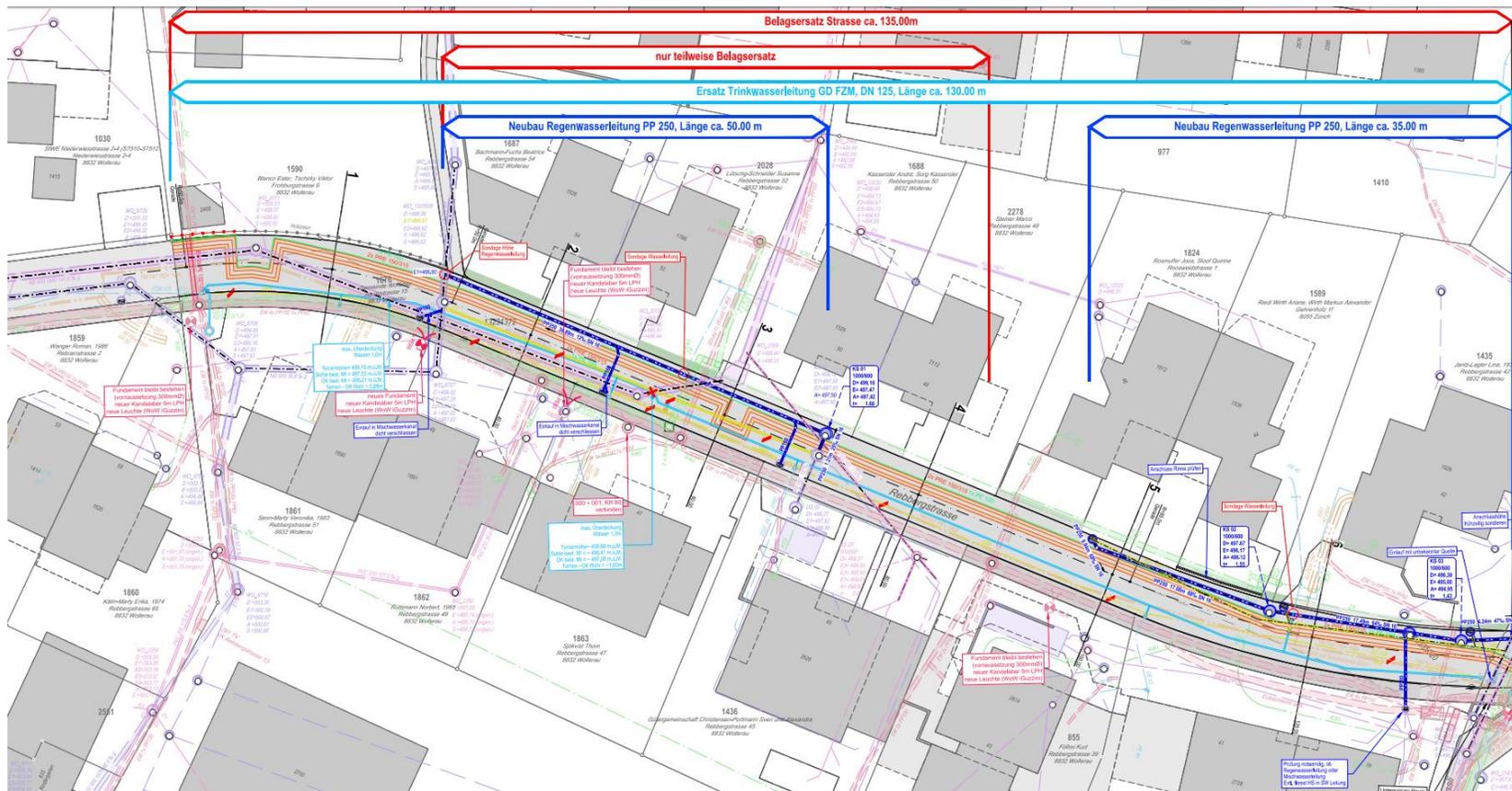
Bauprojekt

- Sanierungsabschnitt: Schwyzerstrasse bis Rebrain
→ Synergiennutzung durch gemeinsames Bauen
- Erschliessung Neubau DBZ Wollerau
- Erweiterung EW-Block mit Ersatz Strassenbeleuchtung
- Einführung Trennsystem
- Erschliessung mit Fernwärme
- Baumassnahmen am Gasnetz
- Werterhaltungsmassnahmen am Trinkwassernetz
- Werterhaltungsmassnahmen am Strassennetz



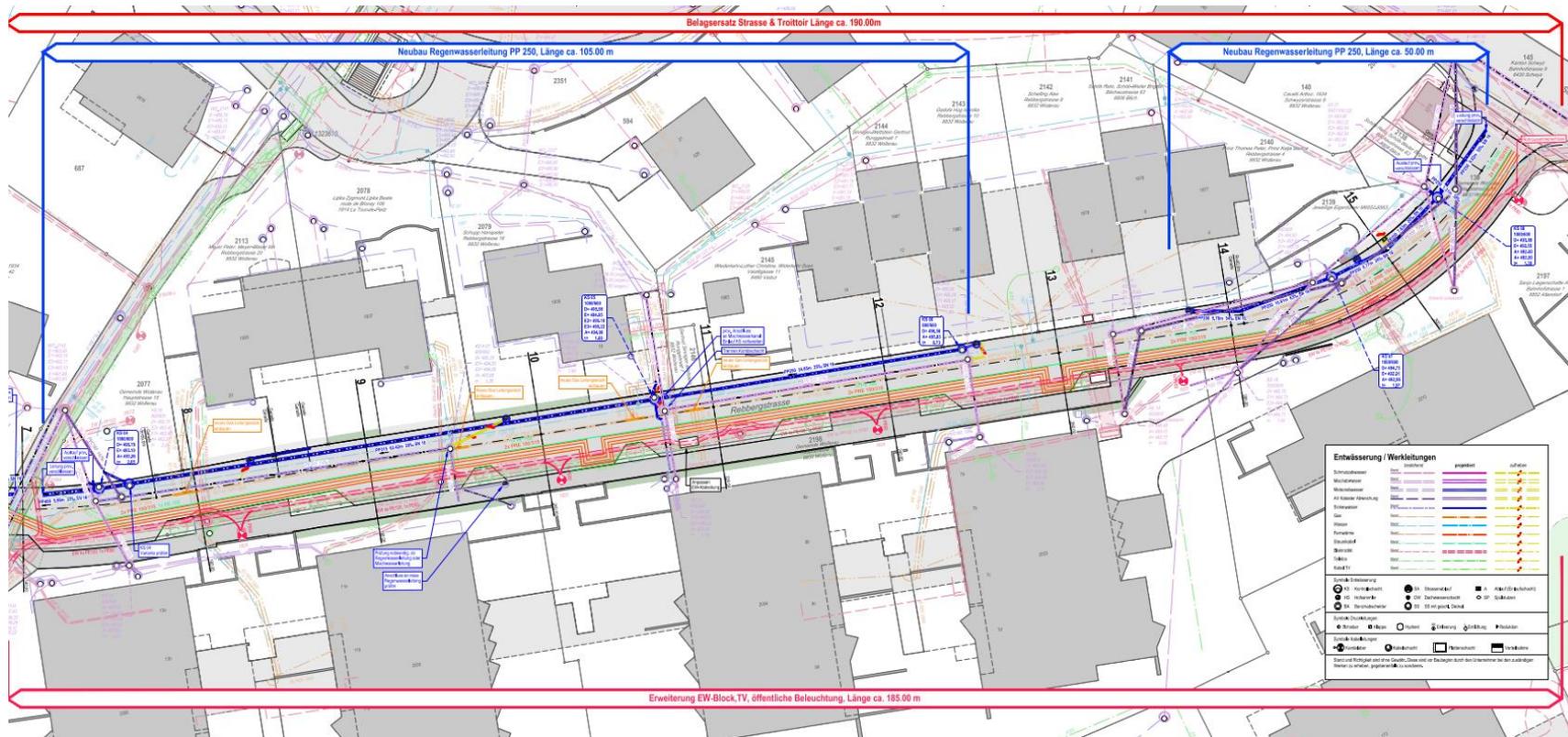
Werkleitungen

- Projektübersicht Bächergässli bis Rebrain



Werkleitungen

- Projektübersicht Schwyzerstrasse bis Bächergässli





Projektdetails Werkleitungen

- Fernwärme: ca. 310 m neue Leitungen
- EW-Block: ca. 190 m neue Leitungen
- Trinkwasser: ca. 130 m neue Leitungen
- Strassenentwässerung: ca. 240 m neue Leitungen



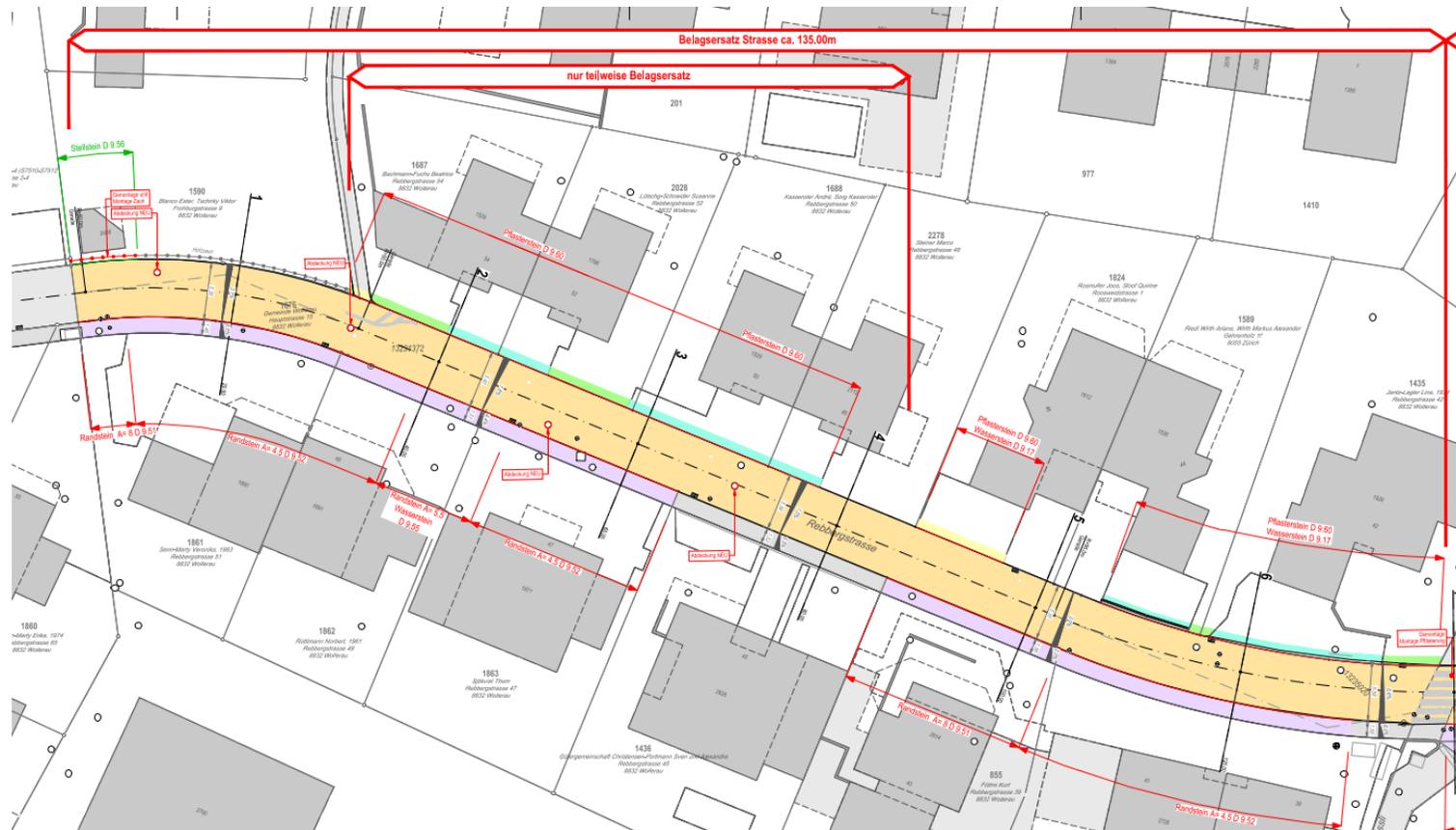


Projektrisiken

- Enge Platzverhältnisse
- Knapper Zeitplan
- Private Bauvorhaben
- Geologie Untergrund

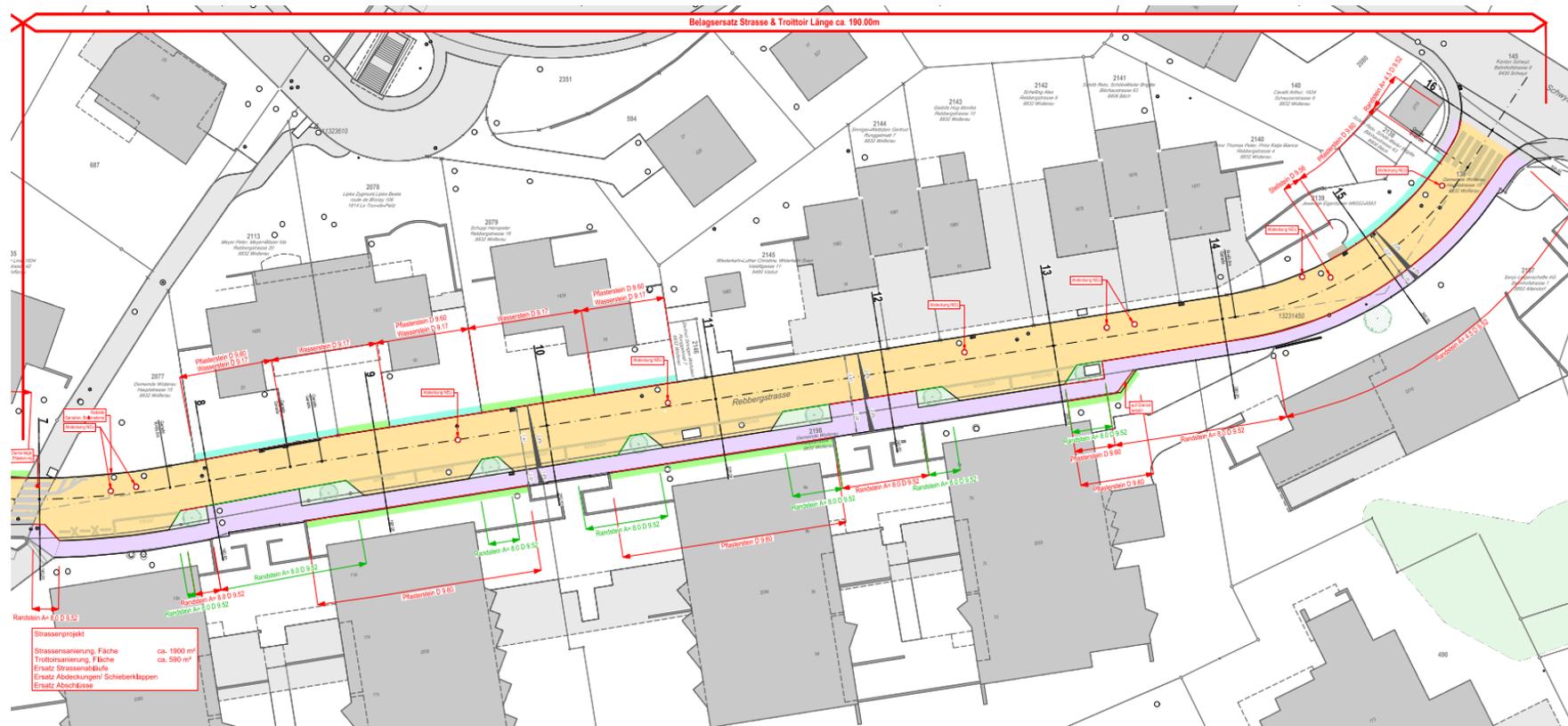
Strassenbau

- Projektübersicht ab Bächergässli



Strassenbau

- Projektübersicht bis Bächergässli





Projektdetails Strassenbau

- Keine Änderungen (nur Erneuerung des Bestandes)
- Teilweise Ersatz ungebundene Gemische
- Teilweise Erneuerung Randabschlüsse
- Kompletter Ersatz Asphaltbeläge (Strasse und Trottoire)



Sanierung private Leitungen

- Abwasserleitungen teilweise privat
- Aufnahmen mittels Kanal-TV durch Gemeinde
- Mangelhafte private Leitungen sind gemäss GSchG und Kanalisationsreglement der Gemeinde Wollerau zu sanieren
- Falls notwendig Sanierungsaufforderung an Private



Bestandesaufnahmen

- Vor Baubeginn werden Fassaden und Vorplätze der privaten Liegenschaften aufgenommen
- Informationsschreiben folgt durch die beauftragte Firma
- Aufnahmeprotokoll wird den Grundeigentümern zugestellt



Zurückschneiden Bäume und Sträuchern





Zurückschneiden Bäume und Sträuchern

- In Sichtbereichen max. 60 cm Höhe
- Min. 50 cm vom Strassenraum (Strasse / Trottoir)
- Äste 4.50 m über Strasse / 2.50 m über Trottoir
- Rückschnitt mehrmals pro Jahr





Realisierung

- Sperrung der Rebbergstrasse nicht möglich
→ Sackgasse
- Rückstau in Kantonsstrasse vermeiden
→ Verkehrskollaps
- Die Bauarbeiten erfolgen in Etappen mit LSA
→ Arbeiten an mehreren Stellen gleichzeitig
- Wendeplatz Baustellenverkehr
→ Niederwiesstrasse / Rebbergstrasse





Realisierung

- Zugang (zu Fuss) zu den privaten Liegenschaften
→ immer gewährleistet
- Zufahrt zu den privaten Liegenschaften
→ nicht immer gewährleistet (für kurze Zeit)
- Parkplatzmöglichkeiten
→ Parkhaus Dorf (Gebührenfrei)
- Deckbelagsarbeiten (Frühling 2026)
→ Vollsperrung (Info folgen zur gegebenen Zeit)
- Schulwegsicherheit
→ Bei Bedarf Verkehrskadetten

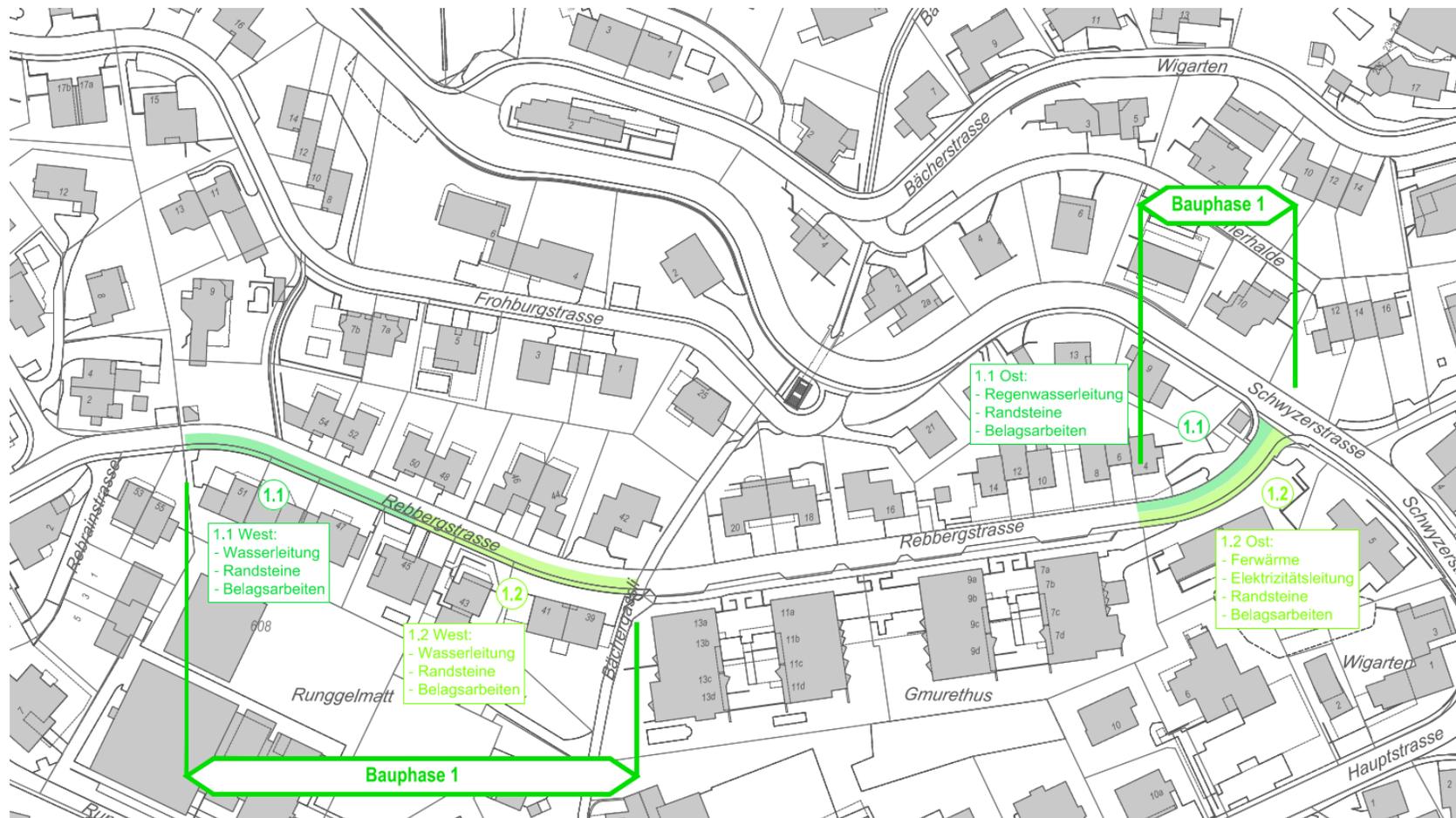
Verkehrsführung

- Übersicht



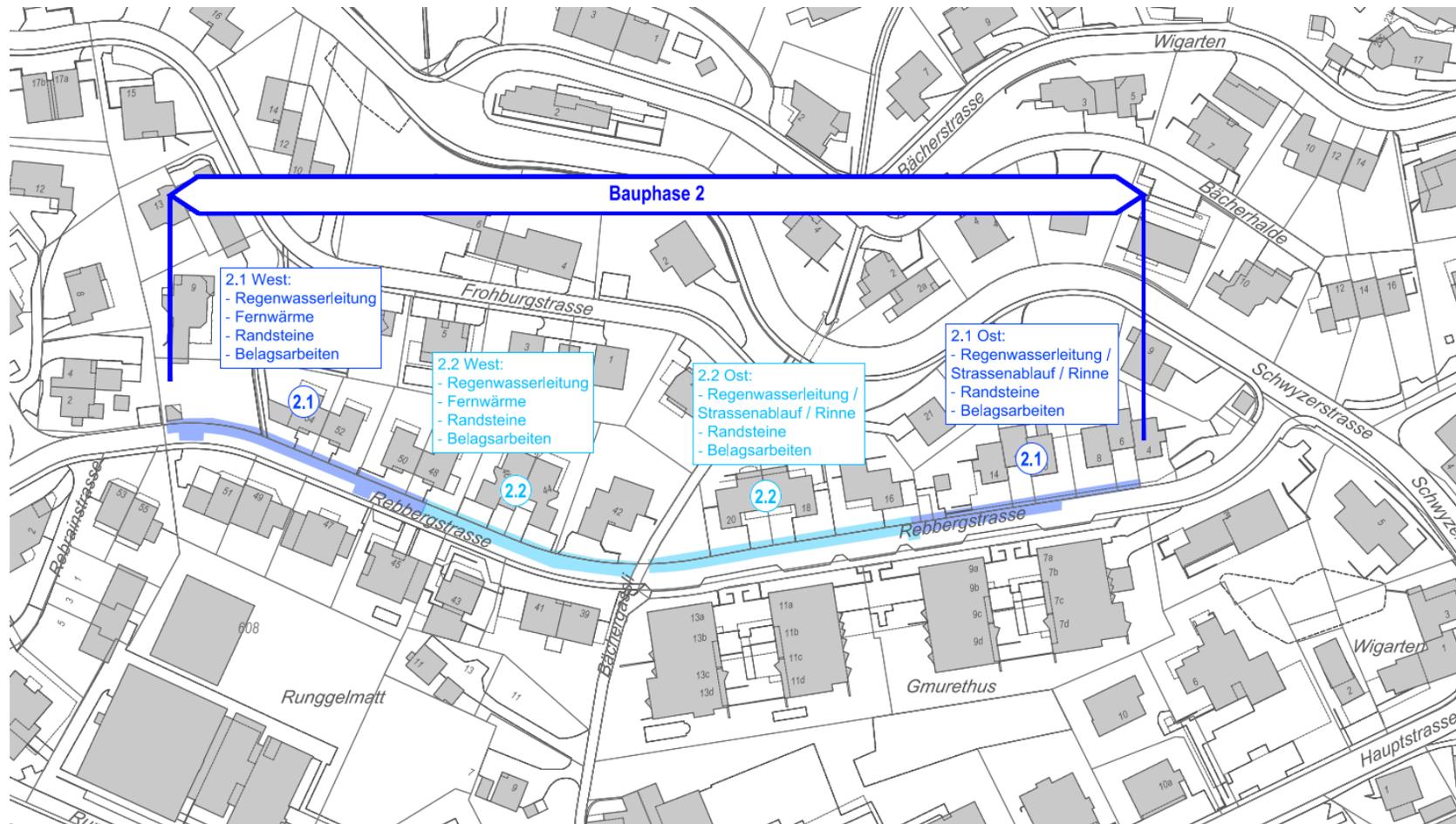
Verkehrsführung

- Bauphase 1



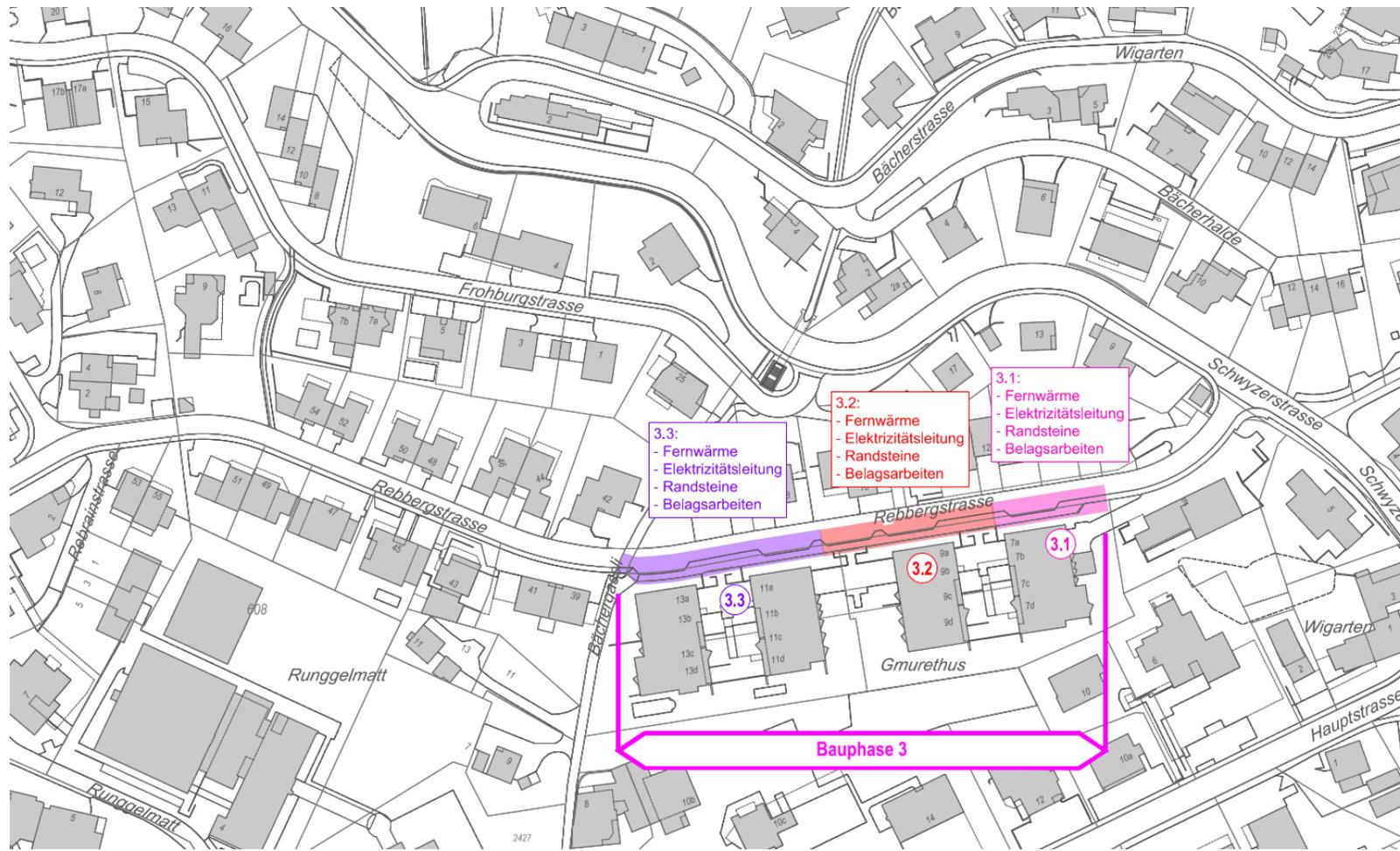
Verkehrsführung

- Bauphase 2



Verkehrsführung

- Bauphase 3



Fragen und Diskussion



GEMEINDE
WOLLERAU